



PERİYODİK MUAYENE TEKLİF VE SÖZLEŞMESİ EK-1 MUAYENE ÖNCESİ HAZIRLIKLAR

Lütfen muayene boyunca denetim ekibine eşlik edecek, bilgilendirecek ve yönlendirecek personeli önceden belirleyip tahsis ediniz. Yetkili personel hazır bulunmadığı durumlarda muayene faaliyeti gerçekleştirilmez. Muayene dili olarak Türkçe kullanılacaktır.

MUAYENE ÖNCESİ YAPILACAK ÖN HAZIRLIK ÇALIŞMALARI

ASANSÖRLER (ELEKTRİK TAHRİKLİ-HİDROLİK TAHRİKLİ) İÇİN:

- 1. Asansör Muayenelerinde; Tescil öncesi ilk periyodik kontrolde kullanılmak üzere beyan edilen asansör yükünün %125 kadarı yük asansör monte eden tarafından temin edilerek hazır bulundurulmalıdır.*
- 2. Tescil denetiminin yapılabilmesi için;*
 - Ab uygunluk beyanı,*
 - İlgili idare tarafından onaylanmış Avan ya da Uygulama Projesi,*
 - Firmaya ait CE Belgesi (Modül G, Modül H1, Modül B+E),*
 - Yapı ruhsatı,*
 - Bakım sözleşmesi,*
 - Denetime gelen Bakım/Montaj elemanının karekodlu sigorta dökümü hazır bulundurulmalıdır.*
- 3. Periyodik Kontroller için; Asansörünüze/asansörlerinize ait Asansör Tescil Belgesini muayene elemanımıza göstermek üzere hazır bulundurmanız gerekmektedir.*
- 4. Kontrol randevunuzun olduğu tarihte planlı bir elektrik kesintisi olup olmadığını kontrol ederek, planlı kesintinin bulunması halinde, randevunuzla ilgili güncelleme yapılabilmesi için lütfen ofisimizle iletişime geçiniz.*
- 5. Lütfen belirtilen muayene tarihinde ve saatinde asansörünüzü kullandırmayınız.*

İŞ EKİPMANLARININ PERİYODİK KONTROLLERİ KAPSAMINDA:

HAVA TANKI İÇİN

1. Kompresörün çalışmasını sağlayan elektrik şalteri kapatılmalıdır.
2. Hava tankı içerisindeki basınçlı hava, tahliye musluğundan tamamen boşaltılmalıdır.
3. Hava tankı üzerindeki prosestat ve emniyet ventilleri sökülmelidir.
4. Kompresör üzerindeki basınçlı hava çıkış borusu, çekvalf hava tankı ile bağlantılı olacak şekilde sökülmelidir.(Pistonlu kompresörler için)
5. Hava tankı üzerindeki basınçlı hava çıkış borusu (Tesisat tarafı) vanası kapatılmalıdır.
6. Hava tankı içerisinde hava kalmayacak şekilde (taşıncaya kadar) tamamen su doldurulmalıdır.

BUHAR - KIZGIN SU ve KIZGIN YAĞ KAZANLARI İÇİN

Öncelikle testin sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için kazan soğuk olmalıdır. Ayrıca;

1. Kazan ön ve arka kapakları açılmalıdır.
2. Kazan ısıtma yüzeyleri temizlenmelidir.
3. Kazan üzerindeki bütün kaçaklar önlenmelidir.
4. Kazan vanaları(Emniyet ventilleri, ana buhar çıkış vanası, blöf vanası, prosestatlar) kör flanşla köreltilmelidir.
5. Kazan su ile doldurulmalıdır.(Su, kaba kirletici içermemeli ve 20 ile 40 derece arasında olmalıdır.)

KALORİFER KAZANI İÇİN

Öncelikle testin sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için kazan soğuk olmalıdır. Ayrıca;

1. Kazan duman boruları çevresi temizlenmelidir.
2. Kazan üzerindeki bütün kaçaklar önlenmelidir.
3. **Kapalı genleşme depolu sistemler için;** Kazan vanaları(Emniyet ventilleri, sıcak su çıkış, dönüş vanaları, blöf vanası) kör flanşla köreltilmelidir.
4. **Açık genleşme depolu sistemler için;** Kazan vanaları(Emniyet ventilleri, sıcak su çıkış, dönüş vanaları, blöf vanası) köreltilmelidir. Emniyet gidiş ve dönüş boruları körülenmelidir



PERİYODİK MUAYENE TEKLİF VE SÖZLEŞMESİ EK-1 MUAYENE ÖNCESİ HAZIRLIKLAR

HİDROFORLAR İÇİN

1. Hidroforun elektrikle olan bağlantısı kesilmelidir.
2. Hidrofor tankı içerisindeki basınçlı hava, tahliye musluğundan tamamen boşaltılmalıdır.
3. Hidrofor tankı üzerindeki prosestat ve emniyet ventilleri sökülmelidir.
4. Hidrofor tankı giriş ve çıkış ana stop valfleri sıkıca kapatılmalıdır.
5. Hidrofor tankı, içerisinde hava kalmayacak şekilde (taşıncaya kadar) tamamen su ile doldurulmalıdır.
6. Membranlı hidroforlar için kontrol mühendisi ile görüşülmelidir.

BOYLER TANKI İÇİN

1. Kontrol öncesi Boyler Tankının tüm bağlantıları sökülmeli, flanşlamalıdır.
2. Tank içi tamamen su doldurulmalıdır (40 C'ye kadar).
3. Tank yüzeyindeki izolasyon malzemesi (eğer yapılabiliyor ise) sökülmelidir.
4. Test pompası bağlantısı için ½'' nipel bağlantı yapılmalıdır.
5. Kontrol sırasında bakım kayıtları (varsa) kontrol ekibine gösterilmek üzere hazır tutulmalıdır.
6. Kontrol sırasında muayene uzmanlarına eşlik edecek personelin bulundurulması gerekir.
7. Gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği tedbirlerini almak firmanın sorumluluğundadır.



PERİYODİK MUAYENE TEKLİF VE SÖZLEŞMESİ EK-1 MUAYENE ÖNCESİ HAZIRLIKLAR

KALDIRMA VE İLETME MAKİNALARI (VİNC, FORKLİFT, ASANSÖR vb.) İÇİN

8. Kaldırma ve iletme makinaları için kaldırma kapasitesinin 1,1 ve 1,5 katı kadar yük hazırlanmalıdır.
9. Forklift için yük kaldırma diyagramında belirtilen yüklerden herhangi biri hazırlanmalıdır.

ÖNEMLİ NOT 1: Yukarıda belirtilen hazırlıkların test öncesinden yapılması gerekmektedir. Aksi takdirde zaman ve iş gücü kaybı söz konusu olacaktır. Bu amaçla zamanında yapılamayan hazırlıklardan dolayı test yapılamayıp başka bir güne ertelenecek olursa ilave olarak servis ücreti alınacaktır.

ÖNEMLİ NOT 2: Kontrolü yapılacak tüm cihazların, teknik bilgilerini içeren dosyalarının kontrol sırasında hazır bulundurulması gerekmektedir.

EKİPMAN	DİNAMİK YÜK TESTİ İÇİN	STATİK YÜK TESTİ İÇİN
Vinç (Gezer Köprülü, Portal, Pergel, Monoray vs.)	1,1xP*	1,25xP*
Mobil Vinç	1,1xP	1,25xP
Kule Vinç	1,1xP	1,25xP
Caraskal	1,1xP*	1,25xP*
Sütunlu Çalışma Platformu	1,1xP	1,25xP
Asılı Erişim Donanımı	1,25xP	1,5xP
Araç Kaldırma Lifti	1,15xP	1,5xP
Forklift	Beyan Yükünde	Beyan Yükünde
Transpalet	Beyan Yükünde	Beyan Yükünde
Kriko	1,25xP	1,5xP
Yükseltilebilen Seyyar İş Platformu	Güç Tahrikli ise 1,1xP	1,25xP
	El ile hareket ettirilenler ve manliftler için 1,1xP	1,5xP
İnşaat Asansörü	1,1 xP	1,25 xP
İstif Makinesi	Beyan Yükünde	Beyan Yükünde

(*) İşaretili ekipmanlar için firmanın işletme kapasitesi yükünün 1.1P ve 1.25P üzerinden yük temin edilmesi uygundur.

ELEKTRİK TESİSAT KONTROLÜ ve TOPRAKLAMA ÖLÇÜMÜ İÇİN

1. Kontrol öncesi (varsa) Elektrik Tesisatı projesi ve Elektrik Pano Şemaları kontrol esnasında firmada çıktı olarak hazır konumda tutulmalı ve kontrol ekibimize verilmelidir.
2. Kontrol sırasında elektrik tesisatının bakım kayıtları (varsa) kontrol ekibine gösterilmek üzere hazır tutulmalıdır.
3. Elektrik panolarının bulunduğu alanlar rahat hareket edilebilecek şekilde düzenlenmelidir.
4. Elektrik Tesisat Kontrolünde ve Termal Kamera İncelemelerinde, kontrol ve ölçümden önce; tüm tesisat tam yükte (makinalar ve cihazlar çalıştırılmış olması gibi) en az 1 saat çalıştırılmış olmalıdır.
5. Firmadaki elektrik tesisatı farklı şebekelerden, trafolardan geliyor ise onlar belirtilerek, kontrol ekibimize bilgi verilmelidir.
6. Firma; kontrol sırasında elektrik tesisatını bilen, elektrik panolarının yerlerini tarif edebilecek, sorulan sorulara (firmanın elektrik tesisatı ile ilgili) cevap verebilecek, verilen teknik bilgileri anlayabilecek, elektrik panolarının ön perdelerini ve kapaklarını açabilecek elektrik bilgili teknik yardımcı personel (Firma içi veya dışı elektrikçiler vs.) hazır bulunmalıdır.
7. Topraklama Ölçümü yapılacak noktalar (Makine, cihaz, priz vs.) tespit edilmiş olmalı ve kontrol ekibimize gösterilmelidir.
8. Kaçak akım rölesi testleri esnasında elektrik kesintileri yaşanacaktır. Belirlenen tarihteki çalışmaların bu testlere uygun olmasına dikkat edilmelidir.
9. Patlayıcı alanlardaki kontrol ve ölçümlerdeki gaz ölçümü ve gazın bu alandan uzaklaştırılması firmanın sorumluluğundadır.
10. Exproff alanlardaki tesisat durumunda patlamadan korunma dokümanı fotokopisi ve kullanılmış olan exproff malzemelerin özellikleri dosya halinde kontrol ekibimize verilmelidir.
11. Devamlılık (Süreklilik) ve İzolasyon (Yalıtıklılık) Testi esnasında, test yapılacak hattaki enerji test süresince kesilecektir. Planlama buna uygun yapılmalıdır.
12. Gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği tedbirlerini almak firmanın sorumluluğundadır.



PERİYODİK MUAYENE TEKLİF VE SÖZLEŞMESİ EK-1 MUAYENE ÖNCESİ HAZIRLIKLAR

PARATONER TESİSAT KONTROLÜ İÇİN

1. Kontrol öncesi (varsa) Paratoner Tesisat projesi ve kapsama alanı kontrol esnasında firmada çıktı olarak hazır konumda tutulmalı ve kontrol ekibimize verilmelidir.
2. Kontrol sırasında paratoner tesisatının bakım kayıtları (varsa) kontrol ekibine gösterilmek üzere hazır tutulmalıdır.
3. Paratoner tesisatının bulunduğu alanlar rahat hareket edilebilecek şekilde düzenlenmelidir.
4. Firma; kontrol sırasında paratoner tesisatını bilen, yerlerini tarif edebilecek, sorulan sorulara cevap verebilecek, verilen teknik bilgileri anlayabilecek, paratonerin geçtiği yerlerdeki tehlikeleri bilen ve elektrik bilgili teknik yardımcı personel (Firma içi veya dışı elektrikçiler vs.) hazır bulunmalıdır.
5. Paratonerin bulunduğu alan yüksekte çalışma risklerini oluşturması durumunda; bu alanda yaşam halatı, korkuluk, paraşüt tipi emniyet kemeri gibi önlemlerin ve malzemelerin olması sağlanmalıdır. Paratoner çatıda ise, çatıya güvenli çıkışın sağlanması için gerekli organizasyonun yapılması firmanın sorumluluğundadır.
6. Gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği tedbirlerini almak firmanın sorumluluğundadır.

KATODİK KORUMA ÖLÇÜMÜ İÇİN

1. Kontrol öncesi (varsa) Katodik Koruma Tesisat projesi ve kapsama alanı ölçüm esnasında firmada çıktı olarak hazır konumda tutulmalı ve kontrol ekibimize verilmelidir.
2. Kontrol sırasında Katodik Koruma Tesisatının bakım kayıtları (varsa) kontrol ekibine gösterilmek üzere hazır tutulmalıdır.
3. Katodik Koruma Tesisatının bulunduğu alanlar rahat hareket edilebilecek şekilde düzenlenmelidir.
4. Firma; kontrol sırasında Katodik Koruma Tesisatını bilen, yerlerini tarif edebilecek, sorulan sorulara cevap verebilecek, verilen teknik bilgileri anlayabilecek, alandaki tehlikeleri bilen teknik yardımcı personel (Firma içi veya dışı elektrikçiler v.s.) hazır bulunmalıdır.
5. Gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği tedbirlerini almak firmanın sorumluluğundadır.

JENERATÖR KONTROLÜ İÇİN

1. Kontrol sırasında bakım kayıtları (varsa) kontrol ekibine gösterilmek üzere hazır tutulmalıdır.
2. Kontrol sırasında muayene uzmanlarına eşlik edecek personelin bulundurulması gerekir.
3. Gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği tedbirlerini almak firmanın sorumluluğundadır.
4. Kontrol sırasında akü ve jeneratör yakıtı muayenenin gerçekleştirilmesine olanak sağlayacak şekilde hazır bulundurulmalıdır.
5. Kontrol sırasında enerji kesilerek en az 10 dakika süre ile jeneratör devreye verileceğinden, iş planının buna uygun şekilde yapılması gerekmektedir.

YANGINDAN KORUNMA SİSTEMLERİ İÇİN

1. Kontrol sırasında proje kayıtları, bakım kayıtları (varsa) kontrol ekibine gösterilmek üzere hazır tutulmalıdır.
2. Kontrol sırasında muayene uzmanlarına eşlik edecek bakım firmasının personelinin kontrol alanında bulunması gerekir.
3. Paniğe yol açmamak için çalışanlar ve ziyaretçiler ile itfaiye birimlerine haber verilmesi gerekir (Yangın algılama sistemi doğrudan itfaiye birimlerine iletiliyorsa).
4. Deney esnasında insanlı bir uzak merkeze giden bağlantı hattının kullanılması gerekiyorsa, deney yapılmadan önce bu merkeze haber verilmesi gerekir.
5. Sesli cihazların çalışmasına sebep olabilecek sistem deneylerinden önce tesiste bulunanlara haber verilmelidir.
6. Gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği tedbirlerini almak firmanın sorumluluğundadır.